

task name: Obec Přezletice - ostatní

task no: 97176/0001/001

name	date	description	billed time	rate	subtotal currency
	09.06.2023	revize další výzvy nájemci a posouzení dalších možností, seznámení se s námitkami a jejich posouzení, vytyčení dalšího postupu	1,25	3 500,00	4 375,00 CZK
	20.06.2023	Výpověď - analýza situace, posouzení možností a určení dalších kroků	0,75	3 500,00	2 625,00 CZK
	23.06.2023	Schůzka s klientem (Azur, ostatní)	1,25	3 500,00	4 375,00 CZK
	23.06.2023	příprava dopisu nájemci	0,75	3 500,00	2 625,00 CZK
	28.06.2023	Benuga - revize zaslaných návrhů, komunikace	0,75	3 500,00	2 625,00 CZK
			4,75		16 625,00 CZK
	09.06.2023	komunikace s protistranou ohledně formy předaných dokumentů	0,25	3 500,00	875,00 CZK
	13.06.2023	Benuga - revize nové verze kupní smlouvy Infrastruktura I a doplňujících dokumentů, návrh odpovědi	1,25	3 500,00	4 375,00 CZK
	14.06.2023	Benuga - odpověď na návrh smlouvy	0,25	3 500,00	875,00 CZK
	27.06.2023	Benuga - telefonická diskuse úprav dokumentace s klientem a protistranou	0,50	3 500,00	1 750,00 CZK
	28.06.2023	Benuga - revize upravené kupní smlouvy a související dokumentace	1,00	3 500,00	3 500,00 CZK
	29.06.2023	Benuga - diskuse s klientem - kupní smlouva Infrastruktura I	0,25	3 500,00	875,00 CZK
			3,50		12 250,00 CZK
	07.06.2023	Rezidence 21 - komunikace s právníkem protistrany ohledně možného řešení převodu IS na obec s vyčleněním chodníku na pozemku ČEZ	0,50	3 500,00	1 750,00 CZK
	09.06.2023	Sokolovna - oznámení o odstranění nedostatků v předmětu nájmu vlastníkem na náklady nájemce jak reakce na kontrolní prohlídku dne 5.3.2023	1,50	3 500,00	5 250,00 CZK
	21.06.2023	Sokolovna- telefonát s panem starostou ke stavu věci a dalším krokům	0,50	3 500,00	1 750,00 CZK
	23.06.2023	příprava výzev pro pana	2,50	3 500,00	8 750,00 CZK
	24.06.2023	nová výzva k okamžitému přerušení užívání prostor a restaurace a zahájení oprav na základě negativních revizí.	2,00	3 500,00	7 000,00 CZK
	26.06.2023	finalizace a odeslání výzvy na přerušení užívání pronajatých prostor a uzavření restaurace z důvodu hrozícího nebezpečí, komunikace ve věci	0,75	3 500,00	2 625,00 CZK
		Příprava kupní smlouvy na pozemek 431/40 - zajištění potřebných podkladů (dohoda manželů o vypořádání SJM), komunikace ve věci			

task name: Obec Přezletice - ostatní

task no: 97176/0001/001

name	date	description	billed time	rate	subtotal	currency
	27.06.2023	██████████ - finalizace a odeslání oznámení a výzvy na doplatek navýšeného nájemného a na změnu výše poplatku za zábor, příprava další výzvy na vyklizení předmětu nájmu po uplynutí výpovědní lhůty a pro případ nevyklizení výzva k úhradě bezdůvodného obohacení a služeb s nájmem spojených, připomínky k zápisu a formulaci usnesení pro zastupitelstvo obce	2,25	3 500,00	7 875,00	CZK
	27.06.2023	Odkup pozemku 431/40 od paní ██████████ - seznamování se se zaslányými dokumenty pro zajištění potřebného nabývacího titulu pro realizaci odkupu od paní ██████████, komunikace v této věci a výzva k doložení vypořádání SJM, příprava kupní smlouvy	2,00	3 500,00	7 000,00	CZK
	28.06.2023	██████████ - prodej části pozemku 431/40: telefonát s paní ██████████ k nutným krokům pro převod podílu na pozemku na obec, komunikace v této věci s klientem	0,75	3 500,00	2 625,00	CZK
	29.06.2023	Rezidence 21 - řešení jistoty na zřízení VB k části chosníku od ČEZ				
	29.06.2023	██████████, ██████████ - email na právníka protistrany s žádostí o řešení nefunkčního osvětlení jako podmínky pro převzetí infrastruktury, komunikace s klientem	0,50	3 500,00	1 750,00	CZK
	29.06.2023	Sokolovna - příprava návrhu na vklad na výmaz VB u pozemků 539/2 a 539/3' komunikace ve věci	1,00	3 500,00	3 500,00	CZK
			14,25		49 875,00	CZK
TOTAL FOR LEGAL SERVICES			22,50		78 750,00	CZK
		Administrativní poplatky			2 362,50	CZK
TOTAL FOR EXPENSES					2 362,50	CZK
TOTAL (without VAT)					81 112,50	CZK